

**Gruppe GRÜNE/LINKE im
Rat des Flecken Harsefeld**
Ralf Poppe
Querweg 33
21698 Harsefeld
T 04164 878987
M 0170 3110390
ralf.poppe@ralf-poppe-gruene.de

An den
Rat des Flecken Harsefeld
Herrenstraße 25
21698 Harsefeld

Harsefeld, 5. Juni 2017

Antrag: Mietspiegel für den Flecken Harsefeld

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, sehr geehrte Ratsmitglieder,

hiermit stellt die Gruppe Grüne/Linke im Rat des Flecken Harsefeld folgenden Antrag:

- Für den Flecken Harsefeld wird ein [Mietspiegel](#) aufgestellt
- der Bestand an Sozialwohnungen und die Anzahl der Berechtigten wird festgestellt

Begründung:

Die SPD-Fraktion fordert vom Flecken die Gründung einer gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft oder Genossenschaft „zum Zweck der Herstellung und Vermietung preisgünstigen Wohnraums“ (siehe Vorlage Nr. 2017/FL-0067). Dabei halten wir es für wichtig, die Anzahl derjenigen Menschen zu erfassen, die Anspruch auf eine Sozialwohnung haben; gleichzeitig ist der derzeitige Bestand an entsprechendem Wohnraum festzustellen.

Die ermittelten Daten können als Arbeitsgrundlage der in Eigenregie geführten Genossenschaft (bzw. Wohnungsbaugesellschaft) dienen und den Bürger*innen Vergleichswerte bei der Suche nach Wohnraum bieten. Der Mietspiegel ist auch wichtig, wenn der Antrag der SPD-Fraktion keine Zustimmung finden sollte, aber Baugrundstücke für Mehrfamilienhäuser vergeben werden.

Mittelfristiges Ziel kann ein „Qualifizierter Mietspiegel“ nach [§ 558d BGB](#) für den Flecken sein, der auch in den kommenden Haushalten zu berücksichtigen wäre.

Mit einer vorherigen Beratung dieses Antrags im Fachausschuss am 13. Juni sind wir einverstanden.

Mit freundlichen Grüßen
Gruppe GRÜNE/LINKE im Fleckenrat



Ralf Poppe
Gruppensprecher